

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea subînchirierii spațiului care face obiectul Contractului de
închiriere nr. 4082 din 12.08.2014, având ca obiect
chioșcul situat lângă Școala Loloiasca pentru activități de comerț cu produse
alimentare și nealimentare

Văzând Proiectul de hotărâre întocmit de Viceprimarul comunei Tomșani, județul Prahova,
Având în vedere:

-Expunerea de motive înregistrată sub nr. 1989 din 22.03.2018,
-Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1990 din 22.03.2018,
-Cererea I.I. Pelin N. Nicolae, în calitate de locatar în Contractul de închiriere nr. 4082 din 12.08.2014, înregistrată la Primăria Tomșani sub nr. 1962 din 21.03.2018, prin care solicită acordul Consiliului local Tomșani de a subînchiria spațiul care face obiectul Contractului de închiriere nr. 4082 din 12.08.2014, cu condiția de a respecta toate clauzele contractului de închiriere,

În baza art. 1805-1808 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu art. 13 din Contractul de închiriere nr. 4082 din 12.08.2014, potrivit căroră subînchirierea în tot sau în parte a spațiului închiriat este posibilă doar cu acordul prealabil al locatorului, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere,

În temeiul art. 36 alin. (2) litera "c", alin. (5) litera "a", art. 123 alin. (1) și (2) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1: Se aprobă subînchirierea spațiului care face obiectul Contractului de închiriere nr. 4082 din 12.08.2014, având ca obiect chioșcul situat lângă Școala Loloiasca pentru activități de comerț cu produse alimentare și nealimentare, în suprafață de 27,5 mp, sub condiția rezolutorie de a desfășura activități de comerț cu produse alimentare și nealimentare, cu respectarea întocmai a tuturor prevederilor cuprinse în contractul de închiriere.

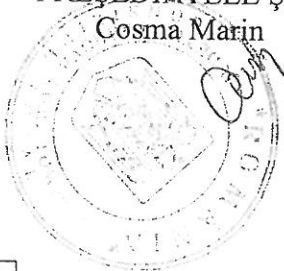
ART. 2 Locatarul are obligația de a depune la sediul locatorului, un exemplar al contractului de subînchiriere, în termen de 10 zile de la semnarea acestuia.

ART. 3: Hotărârea va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul comunei Tomșani, județul Prahova.

PRESEDINTELE ȘEDINȚEI,

Cosma Marin

Tomșani, 29.03.2018
Nr. 22



Contrasemnează
Secretar,
Matei Violeta-Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	11
Voturi pentru	40
Voturi împotriva	1
Abțineri	-