

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 53 din 17.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și încheierea contractului de cofinanțare pentru executarea obiectivului de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova” și revocarea HCL nr. 23/06.03.2019

Văzând Proiectul de Hotărâre înregistrat sub nr. 3658 din data de 23.5.2019, inițiat de primarul comunei Tomșani,

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 3659 din data de 23.05.2019,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3660 din data de 23.05.2019,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 17.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și încheierea contractului de cofinanțare pentru executarea obiectivului de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova”,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 23/06.03.2019 pentru modificarea Hotărârii nr. 53 din 17.09.2018,

Analizând adresa nr. 1346./26.02.2019 prin care Premier Energy SRL transmite Devizul General Estimativ actualizat la data de 18.02.2019 și cotele părți de cofinanțare parte a Studiului tehnico-economic STE-PE-MI-TO-096-2018 al obiectivului de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova”, întocmit de Premier Energy SRL;

Ținând cont de:

- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 151, alin (2) și 108 din Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 59 și 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. 6 litera „a” punctul 14, art. 45 alin (2) lit. „f” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local adoptă prezenta hotărâre.

ART. I: Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova”, conform Devizului General Estimativ actualizat, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

ART. II: Articolul 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din 17.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și încheierea contractului de cofinanțare pentru executarea obiectivului de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova”, se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 3 : Se aprobă încheierea Contractului de cofinanțare a lucrărilor la obiectivul de investiții „Extindere rețea de distribuție gaze naturale de presiune redusă în satele Loloiasca, Sătucu, Tomșani și Magula, comuna Tomșani, județul Prahova” între UAT Comuna Tomșani și SC Premier Energy SRL și participarea UAT Comuna Tomșani cu suma de 418.439,70 lei TVA inclus, cotă -parte la finanțarea lucrărilor, conform Anexei nr. 2.

ART. III: Anexa nr. 2 la HCL nr. 53 din 17.09.2018 se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART IV: Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din 17.09.2018 rămân neschimbate.

ART. V: La data prezentei se revocă Hotărârea nr. 23/06.03.2019.

ART. VI: Hotărârea va fi comunicată și înaintată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul comunei Tomșani, județul Prahova.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dumitru Viorel Virgil



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Matei Violeta-Iuliana

Tomșani, 30.05.2019

Nr. 42

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	—
Abțineri	—

ANEXA NR 1 LA HCL NR 42
DN 30.05.2019

Proiectant: Premier Energy S.R.L. Bucuresti
Solicitant: Primaria Comunei Tomsani

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Extindere rețea distribuție gaze naturale în comuna Tomsani, Județul Prahova

FAZA: Studiu Tehnic - Economic

Curs Euro 4.7400 la data de 18.02.2019
TVA 0.19

Proiect nr. PE-MI-TO-096-2018-STE- Rev.1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	11.52	2.43	2.19	13.71	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL cap.1	11.52	2.43	2.19	13.71	0.00
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA CU UTILITATI NECESARE OBIECTIVULUI						
2.1.	Utilități necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL cap.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii de teren (ridicari topo ST70)	3.67	0.77	0.70	4.37	0.92
	TOTAL 3.1.	3.67	0.77	0.70	4.37	0.92
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.2.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare și inginerie					
	3.3.1. Cheltuieli pentru întocmirea documentației de atribuire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.3.2. Cheltuieli cu întocmirea documentației tehnice.	8.05	1.70	1.53	9.58	2.02
	3.3.3. Cheltuieli pentru verificarea proiectului tehnic	0.08	0.02	0.02	0.10	0.02
	TOTAL 3.3.	8.13	1.72	1.54	9.68	2.04
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3.4.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL cap.3	11.80	2.49	2.24	14.04	2.96
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1. Construcții și instalații						
4.1.1. Construcții pentru extindere rețea distribuție gaze						
Ob.1	Terasamente	111.40	23.50	21.17	132.57	27.97
Ob.2	Refacere teren la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ob.3	Construcții montaj conducte din PEHD	201.05	42.42	38.20	239.25	50.47
Ob.4	Construcții și instalații pentru SRS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ob.5	Subtraversări la ape prin foraj dirijat	46.68	9.85	8.87	55.55	11.72
Ob.6	Lăni din OL ocolire obstacole	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ob.7	Legarea la pământ a conductelor supraterane	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ob.8	Ramificații și cuplări conducte	22.29	4.70	4.23	26.52	5.60
Ob.9	Montaj Robineti sectionare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ob.10	Transporte	30.42	6.42	5.78	36.20	7.64
	TOTAL 4.1. - Construcții și instalații	411.84	65.92	59.37	371.82	78.44
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2. - Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje echipamente tehnologice și funcționale cu montaj						
4.3.1. Echipamente cu montaj racorduri (SNT)						
	4.3.1.1. Locația	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3.1.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2. Stația de reglare măsurare-predare						

TOTAL 4.3.2.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 4.3. - Utilaje echipamente cu montaj		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de masurare		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotari		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL cap.4		411.84	86.89	78.25	490.09	103.39
CAPITOLUL 5. CHELTUIELI PENTRU LUCRARI DE CONSTRUCTII						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5.1.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Taxe (I.S.C)	2.54	0.54	0.48	3.02	0.64
	5.2.3. Cote legale (A.C)	4.23	0.89	0.80	5.04	1.06
	5.2.4. Dirigentie de santier	8.47	1.79	1.61	10.08	2.13
	TOTAL 5.2.	15.24	3.22	2.90	18.14	3.83
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	21.17	4.47	4.02	25.19	5.31
	TOTAL 5.3.	21.17	4.47	4.02	25.19	5.31
	TOTAL cap.5	36.41	7.68	6.92	43.33	9.14
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	1.00	0.21	0.19	1.19	0.25
	TOTAL cap.6	1.00	0.21	0.19	1.19	0.25
	Total deviz general	472.573	99.70	89.79	562.36	118.64
	din care C+M	423.363	89.32	80.44	503.80	106.29
	Taxa Autorizatie infiintare si licenta distributie	0.500	0.11	0.50	0.50	0.50
	Total General	473.073	99.804	90.289	562.862	119.142

Februarie 2019

Intocmit: Mihail Sandulescu

Semnatura.....

SĂNDULESCU MIHAIL
 INSTALATOR AUTORIZAT
 Autorizație ANRE TIP PGD
 NR. 205150226



CONTRACT

privind participarea in cota-parte la finantarea lucrarilor privind realizarea extinderii si/sau redimensionarii obiectivului / conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale (SD)

nr / data

PARTILE CONTRACTANTE

A. Premier Energy SRL, cu sediul social in Str. Vasile Alecsandri, nr. 4, Str. Constantin Daniel, nr. 11, Cladirea A, et. 2, Sector 1, Bucuresti, Romania, inregistrat la oficiul registrului comertului cu nr. J40/1918/2007, cod unic de inregistrare RO 20914495, cont bancar nr. RO29 PIRB 4212 7605 8100 1000 deschis la PIRAEUS BANK si RO 72 RNCB 0072 1466 8695 0001 deschis la BCR - Sector 1, titular al Licentei nr. 1872 / 2013 de operare a sistemului de distributie a gazelor naturale, reprezentata legal prin domnul Jose Martin Garza, in calitate de administrator, denumita in continuare OSD

si

B. UAT TOMSANI, cu sediul in .TOMSANI. SAT TOMSANI nr. 24A
..... judetul Prahova, cod postal cod fiscal 284.30.357
Trezorerie RO 72 RNCB 0072 1466 8695 0001 Trezoreria M.I.L., cont
domnul Mihai Florin Pelin in calitate de primar, denumita in continuare solicitant,

au convenit incheierea prezentului contract.

CAPITOLUL I Obiectul contractului

Art. 1 - (1) Obiectul contractului il constituie realizarea obiectivelor la care sa se faca racordarea la SD, respectiv realizarea extinderilor conductelor de distributie a gazelor naturale in conformitate cu datele prezentate in Anexa 1.

(2) Etapele procesului pe care le realizeaza OSD sunt:

- preluarea si procesarea documentelor;
- obtinerea certificatului de urbanism, a avizelor si autorizatiilor emise de organismele abilitate, precum si a autorizatiei de construire de catre OSD sau de catre solicitant, daca partile convin astfel;
- proiectarea si executia obiectivelor;
- verificarea documentatiei tehnice / proiectului tehnic de catre un verificator de proiecte atestat de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei (ANRE);
- urmarirea lucrarilor privind executia;
- receptia tehnica si punerea in functiune a obiectivelor.

Art. 2 Conducta rezultata prin extinderea conductei existente si/sau redimensionarea conductelor existente fac/face parte din sistemul de distributie a gazelor naturale, iar certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organismele abilitate, precum si autorizatia de construire a acestora se obtin in numele OSD.

CAPITOLUL II Durata contractului

- Art. 3. Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti.
- Art. 4 - (1) Presentul contract se incheie pe o perioada de 270 de zile , stabilita de comun acord, corespunzatoare duratei de realizare a obiectivelor.
- (2) Prolungirea duratei prezentului contract poate fi realizata cu acordul partilor, sub conditia notificarii intentiei de prelungire a acesteia cu minimum 30 de zile inainte de data expirarii termenului convenit initial.
- (3) Indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale, cu acordul celeilalte parti, atrage dupa sine decalarea corespunzatoare a termenlor scadente aferente respectivelor obligatii, cu prelungirea corespunzatoare a duratei prezentului contract.
- Art. 5. Prolungirea duratei contractului se efectueaza in baza unui act aditional la contract.
- Art. 6. Contractul isi produce efectele incepand cu data incheierii sale si pana la punerea in functiune a obiectului acestuia.
- Art. 7. Presentul contract nu include costurile cu realizarea racordurilor si / sau a SRM / SR /SM / PRM / PR / PM.

CAPITOLUL III Durata de executie si de punere in functiune a extinderii si / sau redimensionarii obiectivului / conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la SD

- Art. 8. Extinderea si / sau redimensionarea obiectivului / conductei de distributie a gazelor naturale se realizeaza de OSD.
- Art. 9. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile administrative a autorizatiei de construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executiei lucrarilor, din cauze ce nu depind de OSD sau de solicitant, durata de executie si de punere in functiune a acestora, ce fac obiectul prezentului contract, se decaleaza corespunzator.
- Art. 10. Punerea in functiune a extinderii si/sau redimensionarii obiectivului / conductei de distributie a gazelor naturale se realizeaza cu respectarea prevederilor actelor normative in vigoare.
- Art. 11. Pentru nefinalizarea punerii in functiune a obiectivelor, inclusiv pentru neaducerea la situatia initiala a terenurilor unde sunt amplasate acestea, se prevad urmatoarele garantii

CAPITOLUL IV Valoarea contractului

- Art. 12. Valoarea aferenta obiectivelor este stabilita de OSD, in conformitate cu Studiul Tehnico - Economic, este de 473,073.00 lei, fara TVA.
- Art. 13. Cota-parte din finantarea lucrarii privind realizarea extinderii si/sau a conductei de distributie a gazelor naturale care in revine solicitantului este de 351,630.00 lei, fara TVA, conform costurilor de realizare prezentate in Anexa 2
- Art. 14. - (1) Plata cotei-parti care ii revine solicitantului din finantarea lucrarii se realizeaza in transe, dupa cum urmeaza:
- > Transa 1 = 175,815.00 lei fara TVA, la semnarea contractului, constituit ca avans, cu justificarea sumei (materiale lucrari) pe baza de documente;
 - > Transa 2 = 175,815.00 lei fara TVA, la semnarea PV de receptie la terminarea lucrarilor pentru extinderea conductei.
- (2) Solicitantul va plati contravaloarea cotei-parti in temeiul facturii fiscale emise de OSD, in termen de maxim 5 zile de la data emiterii.
- (3) Solicitantul va efectua plata prin urmatoarele modalitati: la casieria OSD, prin virament in contul OSD.
- Art. 15. Obligatia de plata a solicitantului se considera indeplinita in momentul in sumele platite sunt evidentiate in contul OSD.

CAPITOLUL V

Obligatiile si drepturile operatorului sistemului de distributie a gazelor naturale

Art. 16. OSD are obligatia:

- a) sa intreprinda activitatile prevazute in etapele procesului de realizarea extinderilor din prezentul contract;
- b) sa plateasca solicitantului diferentele in situatia in care acestea sunt in defavoarea solicitantului.

Art. 17. OSD are dreptul:

- a) sa incaseze contravaloarea cotei-parti din finantarea lucrarilor care ii revine solicitantului;
- b) sa incaseze contravaloarea diferentelor, acolo unde acestea exista si sunt in defavoarea sa;
- c) sa propuna solicitantului incheierea actului aditional la contractul de participare cota-parte pentru situatiile prevazute in prezentul contract.

CAPITOLUL VI

Obligatiile si drepturile solicitantului

Art. 18.a) Solicitantul are obligatia sa achite contravaloarea cotei-parti care ii revine din valoarea lucrarilor in termenele stabilite in prezentul contract.

Art. 19. Solicitantul are dreptul:

- a) sa incaseze suma aferenta diferentelor, acolo unde acestea exista si sunt in defavoarea sa.
- b) sa propuna OSD incheierea actului aditional la contractul de participare cota-parte pentru situatiile prevazute in prezentul contract.

CAPITOLUL VII

Incetarea contractului

Art. 20. In situatia in care solicitantul renunta indiferent de motiv sau de situatie la continuarea realizarii lucrarilor care fac obiectul prezentului contract, contractul privind participarea in cota-parte inceteaza si solicitantului i se restituie cota-parte achitata, din care se scade contravaloarea cheltuielilor justificate efectuate de OSD.

Art. 21. In situatia in care autoritatile administrative nu elibereaza, indiferente de cauza, avizele / aprobarile necesare executiei lucrarilor si autorizatia de construire, atunci contractul privind participarea in cota-parte inceteaza.

Art. 22. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea termenului prevazut la art. 4 alin. (1) din prezentul contract;
- b) la solicitarea uneia dintre parti, sub conditia notificarii prealabile in termen de 20 de zile si a obtinerii acordului celeilalte parti;
- c) neachitarea cotei-parti care ii revine solicitantului in termenul stabilit.

CAPITOLUL VIII

Notificari

Art. 23 - (1) Partile sunt obligate ca pe parcursul derularii prezentului contract sa isi notifice reciproc orice modificare a circumstantelor avute in vedere la data semnarii acestuia, in termen de 5 zile de la data producerii acestora.

(2) Toate notificarile se transmit in scris, prin remitere directa sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, la adresele prevazute in contract, daca partile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalitati pentru transmiterea notificarilor si daca prin contract nu se prevede o alta modalitate de transmitere.

(3) In cazul in care notificarea se realizeaza prin posta, aceasta se transmite prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, considerandu-se primita de destinatar la data semnarii de catre acesta a confirmarii de

primire; in caz contrar, procedura de notificare este considerata indeplinita la data returnarii scrisorii cati expeditor.

CAPITOLUL IX Solutiunea litigiilor

Art. 24 - (1) Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, executia sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila.
(2) In caz contrar, litigiile vor fi depuse spre solutiune instantelor judecatoresti competente.

CAPITOLUL X Anexe

Art. 25. Urmatoarele documente sunt anexate la prezentul contract:
Anexa 1 - Centralizator conducte - clienti.
Anexa 2 - Costuri realizare conducte necesare alimentarii cu gaze naturale.

Deviz General - STE

Centralizator cu fluxurile de venituri / cheltuieli si indicatori economici - STE

CAPITOLUL XI Clauze finale

Art. 26. Partile contractante pot conveni modificarea si / sau completarea prezentului contract prin act aditional, cu respectarea contractului si a celorlalte reglementari in vigoare.
Art. 27. Termenii de specialitate utilizati in prezentul contract sunt definiti de legislatia in vigoare.
Art. 28. Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare originale in limba romana, avand aceeaasi valoare juridica, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta.

