

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului cu număr cadastral 21822, de la Geică (Nițu) Simona la Nițu Marius-Constantin, ca urmare a înstrăinării construcției-locuință pentru a cărei realizare a fost constituit

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 5737 din 20.08.2019, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5738 din 20.08.2019,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5739 din 20.08.2019,
- Cererea domnului Nițu Marius-Constantin prin care solicită aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului care face obiectul Contractului de concesiune nr. 1702/11.07.2002, pe care se află construcția cu destinația de locuință pe care a cumpărat-o de la Geică (Nițu) Simona și Geică Ion,

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1005 din 26.04.2017 la Biroul Notarului Public Ioniță Aristița Adina, între Geică Simona și Geică Ion în calitate de vânzători și Nițu Marius-Constantin în calitate de cumpărător, având ca obiect construcția-locuință amplasată pe terenul cu număr cadastral 21822,

- Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 1702 din 11.07.2002, încheiat între Consiliul local Tomșani în calitate de concedent și Nițu (în prezent Geică) Simona în calitate de concesionar, privind terenul cu număr cadastral 21822 situat în intravilanul satului Sătucu,

- Autorizațiile de construire nr. 18 din 05.07.2007 și 101 din 25.08.2015 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1188 din 16.02.2017,

- Extrasul de carte funciară pentru informare,

Constatând că a fost înstrăinată locuința pentru a cărei realizare a fost constituit dreptul de concesiune pe terenul proprietate privată a Comunei Tomșani, care face obiectul Contractului de concesiune nr. 1702/2002,

În baza prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 129 alin. (2) litera « c », « d », alin.(6) litera « a », alin. (7) litera « r », art. 297 alin. (1), art. 312 și art. 139 alin. (3) litera « g » din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

ART.1: Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului cu număr cadastral 21822, situat în intravilanul satului Sătucu, pe care se află construcția cu destinație locuință și care face obiectul Contractului de concesiune înregistrat sub nr. 1702 din 11.07.2002, de la Geică (Nițu) Simona la Nițu Marius-Constantin, ca urmare a înstrăinării construcției-locuință pentru a cărei realizare a fost constituit.

ART. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează inspectorul principal Tudorache Irina, responsabil urbanism.

ART. 3: Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.



Tomșani, 27.08.2019
Nr. 61

Contrasemnează
Secretar
Matei Violeta-Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	—
Abțineri	—