

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului cu număr cadastral 20100,
de la Săcuiu Ionel la Frâncu Monica-Gabriela,
ca urmare a înstrăinării construcției pentru a cărei realizare a fost constituit

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 6 din 16.01.2025, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 300 din 16.01.2025,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 307 din 16.01.2025,
- Cererea doamnei Frâncu Monica-Gabriela prin care solicită aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului care face obiectul Contractului de concesiune nr. 1133/24.06.1999, pe care se află construcția cu destinația de locuință pe care a cumpărat-o de la Săcuiu Ionel,

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2070 din 11.12.2024 la Societatea Profesională Notarială Tudose Maria și Tudose George-Radu, între Săcuiu Ionel în calitate de vânzător și Frâncu Monica-Gabriela în calitate de cumpărător, având ca obiect construcția-locuință amplasată pe terenul cu număr cadastral 20100,

- Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 1133 din 24.06.1999, încheiat între Consiliul local Tomșani(Primăria comunei Tomșani) în calitate de concedent și Săcuiu Ionel în calitate de concesionar, privind terenul cu număr cadastral 20100 situat în intravilanul satului Loloiasca,

- Autorizația de construire nr. 19 din 27.07.2007 și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9131 din 21.11.2022,

- Extrasul de carte funciară pentru informare,

- Hotărârea nr. 40 din 08.07.20214 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Tomșani, județul Prahova, nr. crt. 15 din Anexă,

Constatând că a fost înstrăinată locuința pentru a cărei realizare a fost constituit dreptul de concesiune pe terenul proprietate privată a Comunei Tomșani, care face obiectul Contractului de concesiune nr. 1133/24.06.1999,

În baza prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 129 alin. (2) litera « c », « d », alin.(6) litera « b », alin. (7) litera « r », art. 355, art. 362 și art. 139 alin. (3) litera « g » din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

ART.1: Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului cu număr cadastral 20100, situat în intravilanul satului Loloiasca, pe care se află construcțiile cu destinație locuință și anexă care fac obiectul Contractului de concesiune înregistrat sub nr. 1133 din 24.06.1999, de la Săcuiu Ionel la Frâncu Monica-Gabriela, ca urmare a înstrăinării construcției-locuință pentru a cărei realizare a fost constituit.

ART. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează inspectorul superior Tudorache Irina, responsabil urbanism.

ART. 3: Secretarul general al comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Ștefan George-Remus

Tomșani, 22.01.2025
Nr. 5



Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Matei Violeta-Iuliana



Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	—
Abțineri	—