

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării de parcele la un imobil**  
**proprietate privată a comunei Tomșani, județul Prahova**

Văzând Proiectul de hotărâre și Expunerea de motive întocmite de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova, precum și Raportul de specialitate,

În baza Extrasului de carte funciară actualizat în baza cererii nr 50830/ 03.07.2014 privind imobilul – teren cu număr cadastral 21412, situat în intravilanul satului Magula T2, Cc67, proprietate privată a Comunei Tomșani și a Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. C2277/25.06.2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova,

În baza prevederilor art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (2) litera « c », art. 45 alin. (3) și art. 121 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

**ART.1 :** Imobilul cu nr. cadastral 21412 în suprafață măsurată de 843 mp, proprietate privată a Comunei Tomșani, județul Prahova, se dezmembrează în 2 loturi, conform documentației – Anexă, după cum urmează :

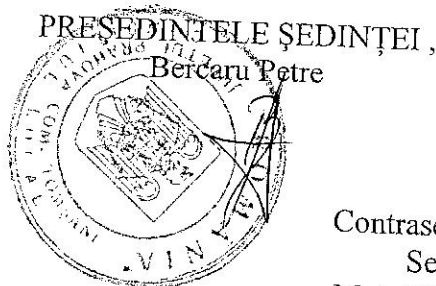
- lotul 1, cu număr cadastral 21455, cu suprafața de 500 mp ;
- lotul 2, cu număr cadastral 21456, cu suprafața de 343 mp ;

**ART. 2 :** Se împuternicește doamna Dumitru Andreea Mădălina, salariat în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani, județul Prahova, pentru semnarea actului de dezmembrare, în fața notarului public.

**ART.3 :** Anexa face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**ART. 4 :** Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

Tomșani, 24 iulie 2014  
Nr. 43



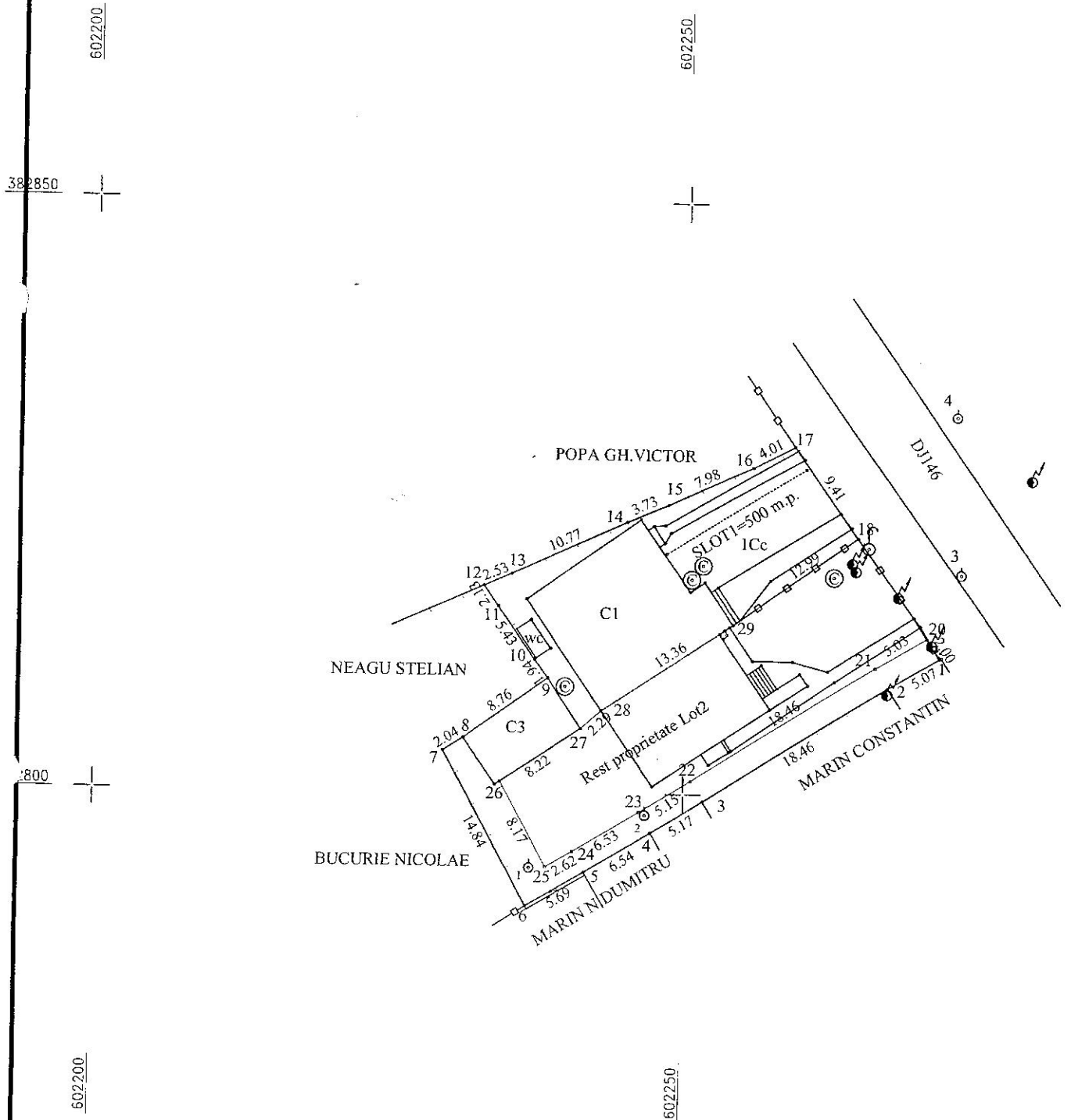
Contrasemnează  
Secretar  
Matei Violeta-Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	_____
Voturi pentru	_____
Voturi împotriva	_____
Abțineri	_____

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1: 500

NUMARUL CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI	
21455	500 mp	COM.TOMSANI,SAT MAGULA,T2,Cc67,Jud.Prahova	
CARTEA FUNCIARA NR.		UAT	TOMSANI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
1	Cc	500	-	TEREN INTRAVILAN
TOTAL		500		

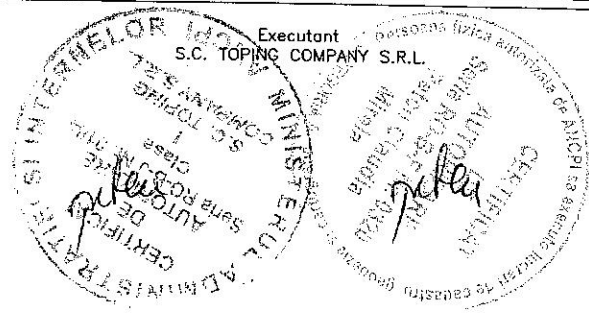
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C1	144	-	CABINETE MEDICALE
C3	-		NU FACE OBIECTUL LUCRARI
Total	144		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO'70

Pct	N(m)	E(m)
17	382829.670	602259.231
18	382821.979	602264.654
29	382814.413	602254.093
28	382807.004	602242.974
27	382805.485	602241.259
26	382800.916	602234.426
25	382793.762	602238.368
24	382795.087	602240.631
23	382798.468	602246.219
22	382801.118	602250.632
21	382811.014	602266.217
20	382813.618	602270.524
1	382811.936	602271.608
2	382809.314	602267.271
3	382799.416	602251.683
4	382796.755	602247.251
5	382793.368	602241.654
6	382790.493	602236.743
7	382803.494	602229.586
8	382804.586	602231.307
9	382809.723	602238.398
10	382811.268	602237.226
11	382815.729	602234.126
12	382817.474	602232.909
13	382818.513	602235.218
14	382823.030	602244.994
15	382824.494	602248.422
16	382827.811	602255.679



Data: Iunie 2014

Parafa  
Semnatura si data  
Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova  
TUDOR AMALIA CLAUDIA  
SUBINGINER GR III

Suprafata LOT1 = 500 mp

Se confirma suprafata din masuratori si  
introducerea imobilului in baza de date

602300

602300