

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA TOMȘANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea modificării Contractului de Concesiune nr. 3012/21.05.2013**  
**încheiat între Consiliul Local Tomșani și SC Parcul de Distracții SRL**

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 2936 din 20.04.2017,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2937 din 20.04.2017,
- Adresa nr. 1858/10.03.2017 prin care SC Parcul din Padure SRL comunică schimbarea denumirii societății din Parcul de Distracții SRL în Parcul din Padure SRL;
- Adresa nr 5858/17.11.2015 prin care SC Parcul din Padure SRL solicită prelungirea perioadei de realizare a investițiilor asumate prin contractul de concesiune;
- Decizia nr. 54/2015 emisă de Curtea de Conturi a României – Camera de Conturi Prahova;
- Prevederile Contractului de Concesiune nr. 3012/21.05.2013 având ca obiect concesionarea Bălții Magula II încheiat cu SC Parcul de Distracții SRL;

În temeiul:

- art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat;
- Legii nr.213/1998 privin proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.36 alin.(2), lit."c", alin.(5) lit."a" și alin.(9), ale art. 45 alin.(1) și alin.(3), art.115 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

**ART. 1** Se aprobă Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr. 3012/21.05.2013 încheiat între Consiliul Local al Comunei Tomșani, în calitate de concedent și S.C. Parcul de Distracții S.R.L., în calitate de concesionar, conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

**ART. 2** Se împuternicește Primarul Comunei Tomșani să semneze în numele Consiliului Local Actul adițional la Contractul de concesiune nr. 3012/21.05.2013.

**ART. 3** Hotărârea va fi comunicată și înaintată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul comunei Tomșani, județul Prahova.

PREȘEDINTELE SEDINTEI,



Tomșani, 27.04.2017  
Nr. 27

Contrasemnează  
Secretar,  
Matei Violeta-Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	-
Abțineri	-

ANEXA  
la HCL nr. 27/27.04.2017

**ACT ADIȚIONAL NR.1 din data \_\_\_\_\_  
la Contractul de concesiune nr. 3012 încheiat la 21.05.2013**

Având în vedere Adresa nr. 1858/10.03.2017 prin care SC Parcul din Padure SRL comunică schimbarea denumirii societății din Parcul de Distracții SRL în Parcul din Padure SRL;

Având în vedere Adresa nr. 5858/17.11.2015 prin care SC Parcul de Distracții SRL solicită prelungirea perioadei de realizare a investițiilor asumate prin contractul de concesiune nr. 3012/21.05.2013 1252/01.03.1999, încheiat între Consiliul local al comunei Tomșani, în calitate de concedent și S.C. Parcul de Distracții SRL, în calitate de concesionar;

Având în vedere prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat

Luând în considerare prevederile Legii nr.213/1998;

Luând act de prevederile art.36 alin.(2), lit.“c”, alin.(5) lit.”a” și alin.(9), ale art. 45 alin.(1) și alin.(3), art.115 din Legea nr.215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PĂRȚILE**

**Consiliul Local Tomșani**, cu sediul în Comuna Tomșani, str. Principală, județul Prahova, telefon 0244/237000, fax 0244/237205, cod fiscal 2843035, cont trezorerie RO08TREZ52421300205xxxxx deschis la Trezoreria Mizil, reprezentată prin domnul PELIN MIHAI FLORIN, având funcția de primar, în calitate de *concedent*, pe de o parte

și

**SC Parcul din Pădure SRL** cu sediul în comuna Păulești, strada Principală, nr. 460, județ Prahova înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/1195/2007, cod fiscal nr. RO21707935 având contul nr. RO15BTRL03001202F24967XX, deschis la Banca Transilvani Ploiești, reprezentat de Dumitru Cristian, cu funcția de Administrator în calitate de *concesionar*, pe de altă parte,

**AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL**

**Art. 1.**

**Capitolul IV – Redevența – se va modifica și se va complete, astfel:**

a) Art 3, alin (1) se va modifica și va avea următorul cuprins:

“Redevența anuală este de 11508,74 euro/an, care se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății. Redevența se va achita în două rate semestriale, în tranșe egale de 5.754,37 euro, până la 30 iunie, respectiv 31 decembrie”.

b) Art. 3 se va completa cu alin. (3), astfel:

„Valoarea redevenței menționată la Art. 3, alin. (1) se achită începând cu anul 2017 până în anul 2038 (22 ani)”

**Art. 2**

**Capitolul VIII. - Obligațiile părților**

**Obligațiile concesionarului – art. 8, alin (6) și (11) se vor modifica, având următorul conținut:**

„alin (6) Concesionarul este obligat să realizeze următoarele:

- a. decolmatare și adâncirea bălții în conformitate cu normele de autorizare având în vedere și degajarea izvoarelor de apă - până la data de 31.06.2018*
- b. supraînălțarea și consolidarea taluzurilor - până la data de 30.06.2018*
- c. plantarea a minim 100 de puieți (arbori), adecvați condițiilor de baltă pentru prealizarea unui climat propice pescuitului sportiv - până la data de 31.12.2017*
- d. popularea bălții cu puieți din speciile de pește care se pretează condițiilor de baltă situată în zona subcolinară și de câmpie, dar și pe cât posibil standardelor minimale impuse de pescuitul sportiv și explatare piscicolă - până la data de 30.06.2018*
- e. grupuri sanitare ecologice amplasate la distanțe convenabile - până la data de 31.12.2017*
- f. minim o sursă de apă potabilă - până la data de 31.12.2017*
- g) repararea pentru aducerea la condiții de funcționare a tuturor componentelor unei exploatații piscicole - până la data de 30.06.2018*
- h) amenajarea și întreținerea drumurilor pentru accesul liber la exploatarea piscicolă - până la data de 30.06.2018”*

„alin (11) – Termenul maxim de realizare a investițiilor menționate la art. 8, alin (6) este până la data de 30.06.2018.

**Art.3.** Restul prevederilor contractului rămân neschimbate

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, la sediul Primăriei Comunei Tomșani, în două exemplare originale.

**Concedent,**  
Consiliul Local Tomșani  
Primar  
Pelin Mihai-Florin

**Concesionar,**  
S.C. Parcul de Distracții SRL SRL  
Administrator  
Dumitru Cristian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Măchită Niculaș

